

Утверждено  
Общим собранием членов СНТ «Вишнёвое»  
Протокол № \_\_\_\_ от \_\_.\_\_\_\_.2024 г

## **ВЫДЕЛИТЕЛЬНЫЙ БАЛАНС**

В соответствии с настоящим Разделительным (выделительным) балансом САДОВОДЧЕСКОЕ НЕКОММЕРЧЕСКОЕ ТОВАРИЩЕСТВО "ВИШНЁВОЕ", ОГРН 1107746291850, ИНН 7714806092, место нахождения исполнительного органа: Российская Федерация, 115211, Город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Братеево, ул Борисовские Пруды, д. 10, к. 5 (далее – СНТ «Вишнёвое»), выделит из своего имущества, и источников образования этого имущества, из СНТ «Вишнёвое» в САДОВОДЧЕСКОЕ НЕКОММЕРЧЕСКОЕ ТОВАРИЩЕСТВО «Редькино» (далее – СНТ «Редькино»), которое будет создано путем реорганизации СНТ «Вишнёвое» в форме выделения.

Часть имущества, и источников образования этого имущества, из СНТ «Вишнёвое» в соответствии с настоящим Выделительным балансом перейдут к СНТ «Редькино» с даты государственной регистрации СНТ «Редькино» (дата внесения записи в Единый государственный реестр юридических лиц записи о создании СНТ «Редькино»).

Общая балансовая стоимость имущества и источников его образования, передаваемых СНТ «Вишнёвое» в СНТ «Редькино» в соответствии с настоящим Выделительным балансом, составляет 7 987 200,55 (Семь миллионов девятьсот восемьдесят семь тысяч двести руб. 55 коп) руб.

Перечень имущества и источников его образования СНТ «Вишнёвое», которые в соответствии с настоящим Разделительным (выделительным) балансом перейдут к СНТ «Редькино», приведен в Приложении 1 к настоящему Выделительному балансу и является его неотъемлемой частью.

В случае если после даты, на которую составлен настоящий Выделительный баланс, и до даты окончания процедуры реорганизации в форме выделения возникнут события, которые приведут к изменению состава имущества, активов и источников и обязательств, эти изменения подлежат отражению в уточненном Выделительном балансе.

Перечень активов и пассивов, выделяемых в СНТ «Редькино» (в тыс. руб.):

Выделительный баланс				
на 31 декабря 2023 г.				
			Коды	
Форма по ОКУД			0710001	
Дата (число, месяц, год)			31	12 2023
Организация	САДОВОДЧЕСКОЕ НЕКОММЕРЧЕСКОЕ ТОВАРИЩЕСТВО		по ОКПО 66351089	
Идентификационный номер налогоплательщика			ИНН 7714806092	
Вид экономической деятельности	Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе		по ОКВЭД 2 68.32	
Организационно-правовая форма / форма собственности			по ОКОПФ / ОКФС 20617 16	
Садоводческие, огороднические или дачные некоммерческие партнерства / Частная собственность				
Единица измерения: в тыс. рублей			по ОКЕИ 384	
Местонахождение (адрес) 110211, город Москва, восточный административный округ Восточное, ул. Борисовские пруды, д. 10, к. 5				
Наименование показателя	Код	СНТ "Вишнёвое" до реорганизации	СНТ "Вишнёвое" после реорганизации	СНТ "Редькино"
<b>АКТИВ</b>				
Материальные внеоборотные активы	1150	78 953	70 966	7 987
Запасы	1210	1	1	
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 006	1 006	
Финансовые и другие оборотные активы	1230	33 925	33 925	
<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>	<b>113 885</b>	<b>105 898</b>	<b>7 987</b>
<b>ПАССИВ</b>				
Целевые средства	1350	73 242	73 242	
Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества и иные целевые фонды	1360	39 718	31 731	7 987
Кредиторская задолженность	1520	925	925	
<b>БАЛАНС</b>	<b>1700</b>	<b>113 885</b>	<b>105 898</b>	<b>7 987</b>
Руководитель	<b>Захарова Алла Федоровна</b>			
(подпись)	(расшифровка подписи)			
30 марта 2024 г.				

Перечень имущества и источников его образования, передаваемых по выделительному балансу от СНТ «Вишнёвое» в СНТ «Редькино» (руб. коп.)

сновные средства.

Основные средства	Стоимость в руб.
01 Основные средства	9 950 529,18
Горка деревянная	96 500,00
ДКС - Оптимум	72 170,00
Дорога д. Редькино	5 112 871,78
Земельный участок д.Редькино (50:04:0160302:137)	2 650 203,40
Калитки д. Редькино	66 000,00
Модульное сооружение 4,0 * 4,9	174 000,00
Ограждение д. Редькино	1 778 784,00
<b>Итого</b>	<b>9 950 529,18</b>

мортизация основных средств.

Амортизация основных средств, учитываемых на счете 01	Стоимость в руб.
02 Амортизация основных средств	1 963 328,45
Горка деревянная	96 500,00
ДКС - Оптимум	72 170,00
Дорога д. Редькино	1 022 574,72
Калитки д.Редькино	66 000,00
Модульное сооружение 4,0 * 4,9	88 450,00
Ограждение д.Редькино	617 633,73
<b>Итого</b>	<b>1 963 328,45</b>

онд недвижимого и особо ценного движимого имущества

Наименование счета	Сумма в руб.
83.11, Недвижимое и особо ценное движимое имущество	7 987 200,55
<b>Итого</b>	<b>7 987 200,55</b>