

Отчет председателя правления и правления СНТ «Вишнёвое»
по финансово-хозяйственной деятельности за 2024 года
Финансово-хозяйственная деятельность Товарищества
за период с 01.01.2024 г по 31.12.2024 г

1. Приход на расчетный счет 40703810238090000396

на р/с в 2024г(руб)	Остаток на р/с 01.01.2024г(руб)	Поступление взносов(руб)	Рез.фонд(руб)
6 581 828,43	1 005 573,00	4 169 582,56	1 406 672,87
СМЕТА членских взносов на 2024г	План на 2024г	Всего поступило д/с в 2024г	
членские/целевые взносы (руб)	4 375 379,00	4 169 582,56	
резервный фонд		1 406 672,87	
Всего(руб)	4 375 379,00	5 576 255,43	

Резервный фонд

СТАТЬИ	ПРИХОД	2019г	2020г	2021г	2022г	2023г	2024г
% банка	771 106,10	0,00	163 439,21	75 058,01	223 949,74	81 679,29	229 832,85
Оплата по Решению суда, поступивших от исполнительных органов и самостоятельно от физлиц, судебные издержки, возврат госпошлины	3 594 266,23	315 160,71	90 461,29	233 395,36	578 910,02	1 189 703,99	1 176 840,02
ИТОГО	4 365 372,33	315 160,71	253 900,50	308 453,37	802 859,76	1 271 383,28	1 406 672,87

2. Расход по расчетному счету 40703810238090000396

2.1.Расход членских взносов по смете 2024-2026гг в 2024г	План сметы (руб)	Расход по смете (руб)	Примечание
1	2	3	4
Обслуживание банка	30 000,00	25 154,89	Договор с ПАО Сбербанк
ФОТ (с НДС/Л)	1 320 000,00	280 000,00	Договор с Долотовым
Обходчик территории	600 000,00	280 000,00	
Вознаграждение председателя	720 000,00	0,00	
Страховые отчисления взносов(30,2%)	398 640,00	85 359,07	
Бухгалтерские услуги (Консультационные)	300 000,00	300 000,00	Договор оказание услуг ООО "ФАР"
Аренда рабочего места(юр.адрес)	37 200,00	76 800,00	Договор ТАРП ЮАО (за 2024-2025г)
Налог на доход (6%)	30 000,00	60 030,00	
Земельный налог на ЗОП	360 000,00	362 680,00	
Расходы по электроэнергии	140 000,00	74 752,47	Договор с Мосэнерго
Уличное освещение/замена ламп	37 500,00	10 780,00	Договор с ИП Мартыновым
Осуществление расчетов с РО «Сергиево-Посадский РО» (вывоз мусора)	338 539,00	188 554,98	Договор с «Сергиево-Посадский РО» , Договор ООО «Юстас»
Чистка дорог от снега	450 000,00	235 000,00	Договор ИП Шерстнев
Покос травы на землях общего пользования	180 000,00	60 000,00	Договор ИП Хачатрян
Гербицидная обработка(борщевик)	29 000,00	32 000,00	Договор с ИП Попков.
Чистка туалета/септика	24 000,00	12 000,00	Договор Био-Сфера

2.1.Расход членских взносов по смете 2024-2026гг в 2024г	План сметы (руб)	Расход по смете (руб)	Примечание
1	2	3	4
Закупка газа для обходчика территории	6 000,00	0,00	
Содержание сайта	7 500,00	17 090,00	Договор ИП Хакимова, продление договора по оплате старого сайта для подтверждения размещения уведомления в связи с оспариванием собрания 2022г
Программное обеспечение,	12 000,00	11 000,00	
Нотариус, Росреестр, доверенности, печать документов, Устав	20 000,00	24 516,06	Реорганизация по выделению СНТ Редькино, Устав, Росреестр, АО Захарова
Оплата телефона	12 500,00	11 605,00	Договор Теле-2, АО Захарова
Канцтовары, офисные принадлежности	5 000,00	3 294,99	Авансовые отчеты Захарова Остаток на начало 2024г – 0,00р Выдано в 2025г – 95 000,00р АО на сумму - 72 078,99р Остаток на конец года 22 921,01р
Почтовые расходы, канцтовары	7 500,00	14 829,52	
Транспортные расходы	30 000,00	34 600,86	
Выплата перерасхода по авансовому отчету за 2023		8 955,51	
Под отчет (выдано на расходы январь-март 2025 г)		22 921,01	
Благоустройство территории, ремонт подъездных путей и иные текущие расходы на содержание общего имущества СНТ «Вишневое <u>1. Изготовление 4 табличек на ворота с телефонами</u> <u>2. Перенос узла учета в Федотово на зем.уч. СНТ Вишневое 50:04:0160112:231</u> <u>3. Установка освещения у центральных и пожарных ворот</u> <u>4. Установка тревожной кнопки и обслуживание охранной организации Дельта</u> <u>5. Поддержание порядка на территории (январь-апрель)</u> <u>6. Установка видеонаблюдения</u> <u>7. Монтаж интернета для видеонаблюдения на двух воротах</u> <u>8. Ремонт ворот, установка калиток</u> <u>9. Аренда техники</u> <u>10. Частичный ремонт дорог</u> <u>11. Хознужды (ремонт сторожек, покупка замков, лопат и др.)</u>	600 000,00	935 942,56	1. Лапин 2. Клюквин 3. Шанина 4. Охранная фирма Дельта 5. ИП Хачатрян 6. ИП Спиридонов 7. Траст Телеком 8. Радионова и Качалаба 9. ИП Шерстнев 10. ИП Шерстнев и ИП Хачатрян 11. Авансовые отчеты Долотов Авансовый отчет Захарова
ИТОГО по смете	4 375 379,00	2 887 866,92	

2.2.Иные расходы 2024г

Израсходовано за 2024г		953 572,02	Примечание
Оплата госпошлин		17 191,25	
Экспертиза по зем.участку 50:04:0160416:248		150 000,00	Определение суда
Оплата юридических услуг		349 350,00	Договор Хакимова Д.З.
выплаты с СНТ по решению суда		437 030,77	
ВСЕГО	4 375 379,00	3 841 438,94	

Остаток денежных средств на 01.01.2024г составляло 1 005 573,00 руб., поступило 5 576 255,43 руб., расходы составили 3 841 438,94 руб. Остаток денежных средств на расчетном счете по состоянию на 31.12.2024г – 2 740 389,49 руб.

Все расходы были произведены по решению общих собраний и подтверждаются первичными финансовыми документами.