

Утверждена решением Общего собрания членов СНТ «Вишнёвое», проводимого в заочной форме в период с 07.08.2022г по 29.10.2022г  
Протокол № 1 от 30 октября 2022 г.

### Приходно-расходная Смета на 2023г.

№ п/п	ПРИХОД		ПЛАН	
1.	<b>Членские взносы всего 3 634 692,00 руб,</b>	<b>Членский взнос с участка из расчета</b>	<b>С земель собственников СНТ 675 535 кв.м</b>	<b>Количество участков всего - 300</b>
1.1	<b>2 505 707,00 руб</b>	<b>5,79 руб.</b> за 1 кв.м площади земельного участка	432 671 кв.м	<b>190 уч. – с кадастровыми номерами: 50:04:0160302:</b> 351; 385; 353; 354; 1056;1055; 356; 357; 358; 359; 360; 361; 362; 363; 364; 365; 366; 367; 368; 369; 370; 371; 372; 373; 374; 375; 376; 377; 378; 379; 380; 381; 382; 383; 384 <b>с кадастровыми номерами: 50:04:0160416:</b> 368; 223; 224; 225; 226; 227; 228; 229; 230; 231; 232; 233; 234; 235; 236; 237; 238; 239; 240; 241; 242; 243; 244; 245; 246; 247; 248; 249; 250; 251; 252; 253; 254; 255; 256; 257; 258; 259; 260; 890; 889; 262; 263; 264; 265; 266; 267; 268; 1415; 1416; 270; 271; 272; 273; 274; 275; 276; 277; 278; 279; 280; 281; 282; 1518;1519; 284; 1529;1530; 286; 287; 288; 289; 290; 291; 292; 1413; 1414; 294; 295; 1477; 1478; 297; 298; 299; 300; 770; 771; 302; 304; 305; 1426; 1425; 307; 308; 309; 310; 311; 312; 313; 314; 315; 316; 317; 318; 319; 320; 321; 322; 1404; 1405; 1406; 324; 325; 326; 327; 328; 329; 330; 331; 332; 333; 334; 335; 336; 337; 338; 339; 340; 341; 342; 343; 344; 345; 346; 347; 348; 349; 350; 351; 352; 353; 354; 355; 356; 357; 358; 359; 360; 361; 362; 363; 364; 365; 366; 367.
1.2	<b>677 931,00 руб</b>	<b>3,71 руб.</b> за 1 кв.м площади земельного участка	182 974 кв.м	<b>80 уч. – с кадастровыми номерами: 50:04:0160112:</b> 238; 237; 236; 235; 234; 233; 230; 229; 228; 227; 226; 225; 224; 223; 222; 221; 220; 239; 403; 404; 405;434; 435; 259; 265; 270; 271; 272; 273; 279; 280; 281; 282; 278; 277; 276; 275; 274; 266; 260; 253; 246; 395; 247; 254; 261; 267; 269; 268; 262; 255; 248; 263; 256; 249; 394; 243; 250; 257; 264; 251; 830; 829; 258; 295; 294; 303; 293; 302; 292; 301; 291; 290; 289; 288; 287; 286; 285; 284; 283.
1.3	<b>482 054,00 руб</b>	<b>7,53 руб.</b> за 1 кв.м площади земельного участка	59 890 кв.м	<b>30 уч. – с кадастровыми номерами: 50:04:0160302:</b> 136; 164; 138; 139; 140; 231; 232; 142; 143; 791; 792; 145; 146; 147; 148; 149; 150; 151; 152; 153; 154; 155; 158; 157; 156; 159; 160; 161; 162; 163.

2.	Целевые взносы всего 260 400,00 руб,	Целевой взнос с участка		Количество участков всего - 28	
2.1	260 400,00 руб	9 600,00р		28 уч. – с кадастровыми номерами: 50:04:0160302:136; 164; 138; 139; 140; 231; 142; 143; 791; 145; 146; 147; 148; 149; 150; 151; 152; 153; 154; 155; 158; 157; 156; 159; 160; 161; 162; 163.	
Всего доходов:			3 895 092,00 руб.		
РАСХОДЫ по членским взносам		Расходы в год (руб)	432 671кв.м (190уч)	182 974кв.м (80 уч.)	59 890кв.м (30 уч)
3.	Статьи расходов				
3.1	Обслуживание банка	35 000	22 166	9 334	3 500
3.2	ЗП Председателя	720 000	456 000	192 000	72 000
3.3	Страхов.отч.и взносы(30,2%)	217 440	137 712	57 984	21 744
3.4	Обходчик территории	600 000	518 181		81 818
3.5	Страхов.отч.и взносы(30,2%)	181 200	156 491		24 709
3.6	Бухгалтерские услуги	300 000	190 000	80 000	30 000
3.7	Налог на доходы (6%)	5 000	3 167,00	1 333,00	500,00
3.8	Земельный налог на земли общего пользования	358 192	202 145,00	139 450,00	16 597,00
3.9	Расходы на электроэнергию	125 000	52 000,00		73 000,00
3.10	Замена ламп уличного освещения	26 000	6 000,00		20 000,00
3.11	Осуществление расчетов с РО «Сергиево-Посадский РО»	90 000	57 000,00	24 000,00	9 000,00
3.12	Расчистка дорог от снега	270 000	240 000,00		30 000,00
3.13	Гербицидная обработка (борщевик)	29 000	29 000,00		
3.14	Чистка септика/туалета	20 000	20 000,00		
3.15	Закупка газа	6 000	3 000,00		3 000,00
3.16	Содержание Сайта	7 500	4 750,00	2 000,00	750,00
3.17	Оплата телефона	9 360	5 928,00	2 496,00	936,00
3.18	Программное обеспечение	12 000	7 600,00	3 200,00	1 200,00
3.19	Канцтовары, офисные принадлежности для оргтехники	10 000	6 334,00	2 666,00	1000,00

3.20	Почтовые расходы	25 000	15 833,00	6 667,00	2500,00
3.21	Транспортные расходы	30 000	19 000,00	8 000,00	3 000,00
3.22	Доверенности, выписки из Росреестра	18 000	11 400,00	4 800,00	1 800,00
3.23	Юридические услуги	540 000	342 000,00	144 000,00	54 000,00
<b>Всего членских взносов:</b>		<b>3 634 692,00</b>	<b>2 505 707,00</b>	<b>677 931,00</b>	<b>451 054,00</b>
<b>Размер членского взноса рассчитан за 1 кв.м площади земельного участка</b>			<b>5,79р</b>	<b>3,71р</b>	<b>7,53р</b>
<b>РАСХОДЫ по целевым взносам</b>		<b>Расходы в год (руб)</b>	<b>190 уч (432 671 кв.м )</b>	<b>80 уч (182 974 кв.м)</b>	<b>28 уч. (59 890 кв.м) Размер целевого взноса рассчитан с собственника</b>
<b>4.</b>	<b>Статьи расходов</b>				
4.1	Установка въездных автоматических ворот на земельном участке КН 50:04:0160302:137	260 400р			9 600р
<b>Всего целевых взносов:</b>		<b>260 400,00</b>			<b>9 600,00</b>