

Утверждена решением Общего собрания членов СНТ «Вишнёвое», проводимого в очно-заочной форме с применением электронных технических средств в период с 29 января 2024г по 08 марта 2024г

Протокол № ____ от «__» _____ 2024 г.

**Приходно-расходная Смета
на 2024г.-2026г.**

№ п/п	ПРИХОД	ПЛАН	Площадь земель собственников СНТ – 492 561 кв.м	
1.	Членские взносы всего,	Членский взнос с участка из расчета	Количество участков всего – 223	
1.1	4 375 379,00руб.	8,88 руб. за 1 кв.м площади земельного участка	<p>223 уч. – кадастровые номера: 50:04:0160302:136; 164; 138; 139; 140; 231; 232; 142; 143; 791; 792; 145; 146; 147; 148; 149; 150; 151; 152; 153; 154; 1082; 1083; 156; 157; 158; 159; 160; 161; 162; 163.</p> <p>50:04:0160302: 351; 385; 353; 354; 1056;1055; 356; 357; 358; 359; 360; 361; 362; 363; 364; 365; 366; 367; 368; 369; 370; 371; 372; 373; 374; 375; 376; 377; 378; 379; 380; 381; 382; 383; 384;</p> <p>50:04:0160416: 368; 223; 224; 225; 226; 227; 228; 229; 230; 231; 1611;1612; 233; 1755; 1756; 235; 236; 237; 238; 239; 240; 241; 242; 243; 244; 245; 246; 247; 248; 249; 250; 251; 252; 253; 254; 255; 256; 257; 258; 259; 260; 889; 890; 262; 263; 264; 265; 266; 267; 268; 1415; 1416; 270; 271; 272; 273; 274; 275; 276; 277; 278; 279; 280; 281; 282; 1518;1519; 284; 1529;1530; 286; 287; 288; 289; 290; 291; 292; 1413; 1414; 294; 295; 1477; 1478; 297; 298; 299; 300; 770; 771; 302; 304; 305; 1425; 1426; 307; 308; 309; 310; 311; 312; 313; 314; 315; 316; 317; 318; 319; 320; 321; 322; 1404; 1405; 1406; 324; 325; 326; 327; 328; 329; 330; 331; 332; 333; 334; 335; 336; 337; 338; 339; 340; 341; 342; 343; 344; 345; 346; 347; 348; 349; 350; 351; 352; 353; 354; 355; 356; 357; 358; 359; 360; 361; 362; 363; 364; 365; 366; 367.</p>	
Всего доходов:		4 375 379,00 руб.		
РАСХОДЫ по членским взносам		Расходы в год(руб)	Расходы в месяц (руб)	Расходы с каждого собственника в среднем в месяц (руб.)
2.	Статьи расходов			
2.1	Обслуживание банка	30 000,00	2 500,00	11,21
2.2	Вознаграждение председателю СНТ за организацию бесперебойной работы и управление общим имуществом Товарищества	600 000,00	50 000,00	224,22
2.3	Обходчик территории(сторож)	720 000,00	60 000,00	269,06
2.4	Страховые взносы(30,2%)	398 640,00	33 220,00	148,97
2.5	Бухгалтерские услуги	300 000,00	25 000,00	112,11

2.6	Аренда рабочего места(юр.адрес)	37 200,00	3 100,00	13,90
2.7	Налог на доход (6%)	30 000,00	2 500,00	11,21
2.8	Земельный налог на земли общего пользования	360 000,00	30 000,00	134,53
2.9	Расходы на электроэнергию	140 000,00	11 666,67	52,32
2.10	Замена ламп уличного освещения	37 500,00	3 125,00	14,01
2.11	Осуществление расчетов с региональным оператором "Сергиево- Посадский РО" (вывоз ТКО)	338 539,00	28 211,58	126,51
2.12	Расчистка дорог от снега	450 000,00	37 500,00	168,16
2.13	Покос травы на землях общего пользования	180 000,00	15 000,00	67,26
2.14	Гербицидная обработка (борщевик)	29 000,00	2 416,67	10,84
2.15	Чистка септика/туалета	24 000,00	2 000,00	8,97
2.16	Закупка газа	6 000,00	500,00	2,24
2.17	Содержание сайта	7 500,00	625,00	2,80
2.18	Оплата телефона	12 500,00	1 041,67	4,67
2.19	Программное обеспечение	12 000,00	1 000,00	4,48
2.20	Канцтовары, офисные принадлежности для оргтехники	5 000,00	416,67	1,87
2.21	Почтовые расходы	7 500,00	625,00	2,80
2.22	Транспортные расходы	30 000,00	2 500,00	11,21
2.23	Нотариус, Росреестр, доверенности	20 000,00	1 666,67	7,47
2.24	Юридические услуги	600 000,00	50 000,00	224,22
Всего членских взносов:		4 375 379,00	364 615,00	1 635,00