

Б Ю Л Л Е Т Е Н Ь

для заочного голосования на Общем собрании
САДОВОДЧЕСКОГО НЕКОММЕРЧЕСКОГО ТОВАРИЩЕСТВА «ВИШНЁВОЕ»,
проводимого в очно-заочной форме с применением электронных технических средств

сроки проведения заочного голосования:

с 29 января по 07 марта 2024 г. – в письменной (бумажной) форме

с 23 февраля по 07 марта 2024 г. – посредством электронного сообщения, направленного на адрес электронной почты СНТ «Вишневое».

Фамилия, имя и отчество правообладателя земельного участка:

Земельный участок кадастровый № 50:04:0160 _____,
расположенный в границах территории СНТ «Вишневое»

Вопросы, поставленные на голосование:

1. Избрание секретаря собрания

голосуют только члены СНТ

Избрать секретарем собрания:

– Костромина Александра Ивановича

(фамилия, имя, отчество)

«ЗА» — _____, «Против» — _____,

2. Избрание счетной комиссии в составе

голосуют только члены СНТ

Избрать счетную комиссию в составе:

– Потапов Олег Александрович

(фамилия, имя, отчество)

«ЗА» — _____, «Против» — _____,

– Старов Игорь Владимирович

(фамилия, имя, отчество)

«ЗА» — _____, «Против» — _____,

– Вольнова Ирина Львовна

(фамилия, имя, отчество)

«ЗА» — _____, «Против» — _____,

3. Утверждение финансово-экономического обоснования размера взносов, размера платы собственниками земельных участков, не являющимися членами товарищества, на 2024-2026 гг. (проект финансово-экономического обоснования размещен на официальном сайте snt-vishnevoe.ru)

голосуют члены СНТ и собственники, ведущие садоводство без членства

– Утвердить финансово-экономическое обоснование размера членских взносов, размера платы собственниками земельных участков, не являющимися членами товарищества, на 2024-2026 гг.

«ЗА» — _____, «Против» — _____,

4. Определение размера и срока внесения взносов, а также размера и срока внесения платы, собственниками земельных участков, не являющимися членами товарищества, на 2024-2026гг

голосуют члены СНТ и собственники, ведущие садоводство без членства

Подпись _____

4.1 Определить размер членских взносов и размер платы, собственниками земельных участков, не являющимися членами товарищества, на 2024-2026 гг., 8 рублей 88 копеек за 1 кв.м. площади земельного участка

«ЗА» — _____, «Против» — _____,

4.2 Определить срок оплаты первой части членских взносов и платы, собственниками земельных участков, не являющимися членами товарищества, 7000 рублей ежегодно до 1 марта 2024-2026 гг.

«ЗА» — _____, «Против» — _____,

4.3 Определить срок оплаты второй части членских взносов и платы, собственниками земельных участков, не являющимися членами товарищества, ежегодно до 1 сентября 2024-2026 гг. в полном объеме.

«ЗА» — _____, «Против» — _____,

5. Утверждение приходно-расходной сметы СНТ «Вишнёвое» на 2024-2026 гг.
(проект приходно-расходной сметы размещен на официальном сайте snt-vishnevoe.ru)

голосуют только члены СНТ

– Утвердить приходно-расходную смету СНТ «Вишнёвое» на 2024-2026 гг.

«ЗА» — _____, «Против» — _____

6. О перераспределении земель общего пользования собственникам земельных участков в границах СНТ «Вишнёвое».

голосуют члены СНТ и собственники, ведущие садоводство без членства

- Перераспределить земли общего пользования собственникам земельных участков в границах СНТ «Вишнёвое» в случае уменьшения площади занимаемого участка при приведении его в соответствие со сведениями ЕГРН самим собственником, либо собственником (собственниками) земельных участков, граничащих с земельным участком, чья площадь уменьшается, осуществлять соразмерное выделение из земель общего пользования СНТ «Вишнёвое» недостающей площади и выдачу разрешения на оформление земельного участка в собственность, с одновременной передачей собственниками соответствующей площади земельного участка в собственность СНТ, при условии, что все проектные и геодезические работы проводятся за счет указанных собственников земельных участков. Во исполнение данного решения общего собрания СНТ «Вишнёвое» уполномочить правление СНТ «Вишнёвое» рассматривать заявления граждан и принимать решения по выделению недостающей площади и приему соответствующей площади земельного участка в собственность СНТ.

«ЗА» — _____, «Против» — _____,

7. Принятие на баланс и в состав имущества общего пользования СНТ «Вишнёвое» автоматических ворот, установленных собственниками на КПП «Редькино» на земельном участке 50:04:0160302:137

голосуют члены СНТ и собственники, ведущие садоводство без членства

- Принять на баланс и в состав имущества общего пользования СНТ «Вишнёвое» автоматические ворота, установленные собственниками на КПП «Редькино» на земельном участке 50:04:0160302:137

«ЗА» — _____, «Против» — _____,

8. Проведение реорганизации СНТ «Вишнёвое» путем выделения из его состава самостоятельного СНТ на земельных участках Векшино-2 с образованием нового юридического лица.

голосуют только члены СНТ

Подпись _____

- Провести реорганизацию СНТ «Вишнёвое» путем выделения из его состава самостоятельного СНТ на земельных участках Векшино-2 с образованием нового юридического лица

«ЗА» — _____, «Против» — _____,

9. Исключение Колтырева А.В. из членов правления, в связи с частым отсутствием на заседаниях правления и самоустранением от исполнения обязанностей члена правления

голосуют только члены СНТ

- Исключить Колтырева А.В. из членов правления, в связи с частым отсутствием на заседаниях правления и самоустранением от исполнения обязанностей члена правления,

«ЗА» — _____, «Против» — _____,

10. Прекращение членства в СНТ «Вишнёвое», в связи с неуплатой взносов в течение более двух месяцев с момента возникновения этой обязанности, определенной решением общего собрания СНТ «Вишнёвое»

голосуют только члены СНТ

- Прекратить членство в СНТ «Вишнёвое», в связи с неуплатой взносов в течение более двух месяцев с момента возникновения этой обязанности, определенной решением общего собрания СНТ «Вишнёвое»

- Аванесяна Э.Э.

«ЗА» — _____, «Против» — _____,

- Идаятова Р.К.

«ЗА» — _____, «Против» — _____,

- Круглова И.А.

«ЗА» — _____, «Против» — _____,

- Кулагиной С.В.

«ЗА» — _____, «Против» — _____,

- Леонова Р.А.

«ЗА» — _____, «Против» — _____,

- Маркеловой Л.В.

«ЗА» — _____, «Против» — _____,

- Потаповой А.С.

«ЗА» — _____, «Против» — _____,

- Пушкарного А.М.

«ЗА» — _____, «Против» — _____,

- Фалалеева М.А.

«ЗА» — _____, «Против» — _____.

Подпись _____ / _____ /

расшифровка (Ф.И.О.)

Дата голосования « _____ » _____ 2024 г.

При принятии решения на голосовании по вопросу, поставленному на голосование, член СНТ выбирает в бюллетене для голосования только один из следующих вариантов голосования: «За» или «Против».

Определение результатов (подведение итогов) заочного голосования осуществляется счетной комиссией.

Подпись _____

Сведения для включения в Реестр членов СНТ «Вишнёвое»

Кадастровый номер (а) участка (ов)	
Фамилия	
Имя	
Отчество	
Дата рождения	
Адрес места жительства (регистрации) Почтовый адрес (при отличии от адреса регистрации)	
ИНН/СНИЛС	
Адрес электронной почты	
Телефон	

Настоящим, на основании требований действующего законодательства РФ и Устава Товарищества, я даю согласие на включение моих личных (персональных) данных в Реестр Товарищества и их обработку в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» (ФЗ № 217 п. 4, 6, ст. 15 и п. 5, ст. 12).

Подпись _____ / _____ /
расшифровка (Ф.И.О.)

Предложения:

Подпись _____